

Fecha: 18 de Mayo de 2023	Ciudad: Bucaramanga
Informe de:	Caracterizaciones Socioeconómicas De Las Viviendas Del Barrio Villa Rosa Parte Baja Y Alta
Dependencia Productora:	Subdirección Operativa
Presentado a:	Dirección

### DESCRIPCIÓN:

La presente caracterización se llevó a cabo los días 09 y 16 de Mayo del 2023, en el barrio Villa Rosa parte alta y baja, para visitar y caracterizar los hogares de las viviendas señaladas del sector, por parte de funcionarios de la Subdirección Operativa del INVISBU.

En el transcurso de las jornadas, se realiza la visita a cada unidad de residencia, para conocer los diferentes aspectos de los hogares, de igual manera, se aclaraba a los ciudadanos que al realizar este proceso de la institución, es con el fin de conocer las características con las que se encuentran las viviendas, para una posible reubicación.

### OBSERVACIONES:

En este recorrido se puede evidenciar que:

- Viviendas efectivas de Villa Rosa Parte Alta, para toma de datos fueron diez hogares.
- Viviendas efectivas de Villa Rosa Parte Baja, para toma de datos fueron diez y nueve hogares.
- La vivienda a nombre de Luis Alejandro Reatiga con dirección Calle 9 AN # 19 – 05 Casa 1 Sector 2, no se encontraba ningún miembro del hogar, como también sucedió con la vivienda de Elia Maria Ochoa, cuya dirección es Calle 9 AN # 19 – 05 Interior 3.
- En la dirección Calle 10 # 19 – 17 casa 1 no desearon atender para realizar el proceso de caracterización.
- Del Sector de Villa Rosa parte baja, se realiza visitas a viviendas dentro del mismo bloque que tienen la misma dirección otorgadas por la base de datos, esto con el fin de concretar el dialogo con los propietarios del listado asignado.

Teléfono: 7000320

WhatsApp: 317 643 24 59

Correo: [contactenos@invisbu.gov.co](mailto:contactenos@invisbu.gov.co)

Dirección: Calle 36 Nro. 15 - 32 Edf Colseguros Piso 3 y 4

[www.invisbu.gov.co](http://www.invisbu.gov.co)

En el mismo ejercicio de caracterización se relacionan como pertenecientes a los diferentes núcleos familiares las siguientes personas, algunas de ellas sin número de documento.

N°	NOMBRE	DOCUMENTO
1	Dioselina Sepulveda	28312330
2	Andrea Mejía	1098669777
3	David Vera	
4	Evelyn Mejía	
5	Deiner Vera	
6	Gabriela Vera	
7	Luz Elena Falcon	63497078
8	Nathalia Leguizamon	
9	Andrea Leguizamon	
10	Margaret Leguizamon	
11	Wendy Leguizamon	
12	Paula Luciana Leguizamon	
13	Mia Isabella Leguizamon	
14	Henry Rocío Suarez	63496486
15	Jhon Alexander Martínez	
16	Nicolas Alexander Martínez	
17	Cindy Ayala Jaimes	1098757375
18	Armando Ayala	
19	Andres Javier Ramirez	
20	Allison Sofia Ramirez	
21	Gerar Esteban Carlier	
22	Johan Ricardo Niño Acelas	1232888581
23	Matias Niño Rojas	
24	Shirly Medina Jerez	37712495
25	Laura Thalia Reina Medina	
26	Yaritza Alezandra Herrera Medina	

Teléfono: 7000320

WhatsApp: 317 643 24 59

Correo: [contactenos@invisbu.gov.co](mailto:contactenos@invisbu.gov.co)

Dirección: Calle 36 Nro. 15 - 32 Edf Colseguros Piso 3 y 4

[www.invisbu.gov.co](http://www.invisbu.gov.co)



27	Mariangel Herrera Reina	
28	Isabela Bueno Reina	
29	Yuri Lorena Peñuela	1005105172
30	Diana Carolina Portilla Ortiz	
31	Alfonso Peñuela Ballona	
32	Santiago Andres Peñuela	
33	Juan Diego Balaguera	
34	Diego Hernan Rivero Florez	1098799971
35	Adriana Calderon	
36	Iris Rivera Calderon	
37	Mariluz Sepulveda	1098675730
38	Javier Tavera	
39	Maria Alejandra Suarez Leon	109530648462
40	Maria Valentina Tavera Leon	1097137752
41	Leonor Albarrin Aguillon	
42	Leidy Esmeralda Jaimes	60408536
43	Jesus Enrique Guerrero	
44	Darwin Enrique Guerrero	
45	Jeffry Leonardo Guerrero	
46	Melina Guerrero	
47	Nicole Guerrero	
48	Laura Katherine Martinez	
49	Kristin Guerrero	
50	Tiago Ruslle Guerrero	
51	Axel Guerrero	
52	Mariluz Avila	63532751
53	Anderson Stick Herrera	
54	Graciela Jaimes	63288315
55	Hernando Torres	
56	Jency Julieth Rodriguez	1098733973
57	Luis Gabriel Avila Quintero	13511526

Teléfono: 7000320

WhatsApp: 317 643 24 59

Correo: [contactenos@invisbu.gov.co](mailto:contactenos@invisbu.gov.co)

Dirección: Calle 36 Nro. 15 - 32 Edf Colseguros Piso 3 y 4

[www.invisbu.gov.co](http://www.invisbu.gov.co)

58	Zarahy Johana Avila	1098734390
59	Julieth Gabriela Avila	1139125859
60	Valery Sofía Avila	1097510614
61	Rafael Calderón	91255035
62	Patricia Botello	37729540
63	Johan Sebastian Calderón	1007635706
64	Camila Alejandra Calderón	1005236800
65	Maria Fernanda Buena Hora	1005335629
66	Cleotilde Campo	37834120
67	David Santiago Lozano	
68	Martha Cecilia Moreno Gutierrez	63505842
69	Alfonso Moreno Martinez	9074971
70	Ana del Carmen Gutierrez Gamboa	37807473
71	Daniela Perea Moreno	
72	Valentina Perea Moreno	
73	Alexander Herrera Rios	91480467
74	Jesus Javier Herrera	
75	Jhon Alexander Herrera Medina	
76	Miriam Villabona Rocha	28356524
77	Edwin Ferney Bohorquez	
78	Luz Elvia Roman Reyes	1098641742
79	Sara Valentina Blum Roman	
80	Valery Yuliana Blum Roman	
81	Victor Cadavid	91287112
82	Luz Mary Vallamil	
83	Daniel Cadavid	
84	Ingrid Cadavid	
85	Victor Andres Cadavid	
86	Angie Cadavid	
87	Claudia Ojeda	1098608800
88	Nixon Pesca	

Teléfono: 7000320

WhatsApp: 317 643 24 59

Correo: [contactenos@invisbu.gov.co](mailto:contactenos@invisbu.gov.co)

Dirección: Calle 36 Nro. 15 - 32 Edf Colseguros Piso 3 y 4

[www.invisbu.gov.co](http://www.invisbu.gov.co)



89	Darien Pesca Ojeda	
90	Axel Pesca Ojeda	
91	Luis Navarro	91003081
92	Gloria Acuña	
93	Aldren Alexander Navarro	
94	Ingrid Julieth Navarro	
95	Itzel Navarro	
96	Alberto Tinoco Martinez	1082955053
97	Narvy Katherine Alcoser	1098803484
98	Ema Lucia Tinoco Alcoser	
99	Dellanira Martinez	37797930
100	Juan Carlos Moreno	
101	Lucila Moreno	
102	Alejandro Moreno	
103	Luz Amparo Reyes Salcedo	63488809
104	Richard Gutierrez Rangel	
105	Emerson Giovany Gutierrez	
106	Slendy Carolina Gutierrez	
107	Cesar Augusto Reyes Salcedo	91270398
108	Yeny Patricia Anaya	63504125
109	David Orlando Reyes Anaya	
110	Ronal Aldair Reyes Anaya	
111	Yuvet Tatiana Martinez O.	
112	Claudia Patricia Reyes Sacedo	63501461
113	Rafael Medina Luna	91475378
114	Rafael Medina Reyes	
115	Mary Luz Leon Sepulveda	1098675730
116	Luis Alejandro Reatriga	20194461
117	Elia Maria Ochoa	2874596
118	Leidy Paola Rincon	1005197194
119	Abelardo Galvis	5596105

Teléfono: 7000320

WhatsApp: 317 643 24 59

Correo: [contactenos@invisbu.gov.co](mailto:contactenos@invisbu.gov.co)

Dirección: Calle 36 Nro. 15 - 32 Edf Colseguros Piso 3 y 4

[www.invisbu.gov.co](http://www.invisbu.gov.co)

## CONCLUSIONES:

Para terminar, se concluye que, los funcionarios de la Subdirección Operativa del INVISBU, ubican con facilidad las viviendas, a pesar de la dificultad de la señalización de las nomenclaturas, como también se destaca el apoyo y reconocimiento de la comunidad para ubicar al equipo operativo para encontrar las viviendas.

Como parte de la labor ejecutada, se decide visitar a hogares vecinos ubicados del mismo bloque objeto de búsqueda, para mayor cobertura, lo cual nos permitió observar que en su mayoría los propietarios de la base de datos para Villa Rosa parte alta, no se encontraban en el sector.

Por último, el gran impacto al notar que, varias de las unidades de vivienda, están en riesgo de futuro desplome de la edificación, generando así, inseguridad para los habitantes tanto residentes como transeúntes.



## REGISTRO FOTOGRÁFICO:

A continuación, se adjuntan evidencias fotográficas con su respectivo relacionamiento:

Imagen 1 y 2: Vivienda para arrendamiento con dirección Calle 10 N "19 – 06 Casa 3 Manzana 25. Villa Rosa Parte Alta.

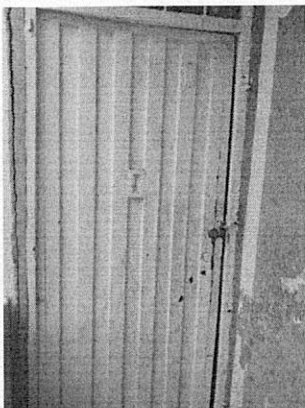
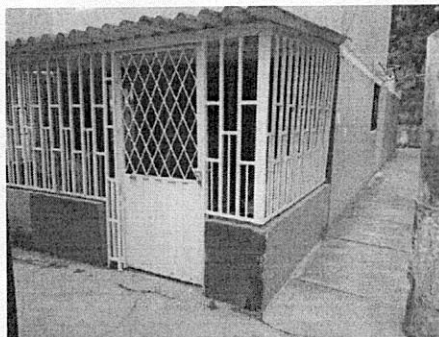


Imagen 3 y 4: Vivienda de Abelardo Galvis y Guillermina Gomez Suba con dirección Calle 10 N " 19 – 06 Casa 2 Manzana 25. Villa Rosa Parte Alta.



Teléfono: 7000320

WhatsApp: 317 643 24 59

Correo: [contactenos@invisbu.gov.co](mailto:contactenos@invisbu.gov.co)

Dirección: Calle 36 Nro. 15 - 32 Edif Colseguros Piso 3 y 4

[www.invisbu.gov.co](http://www.invisbu.gov.co)

Imagen 5 y 6: Vivienda con dirección Calle 10 N # 19 - 17 Casa 2 Manzana 4. Villa Rosa Parte Alta.

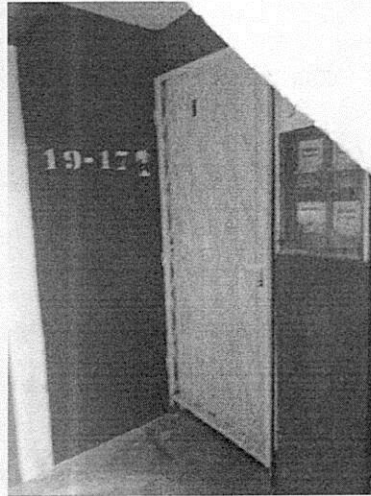
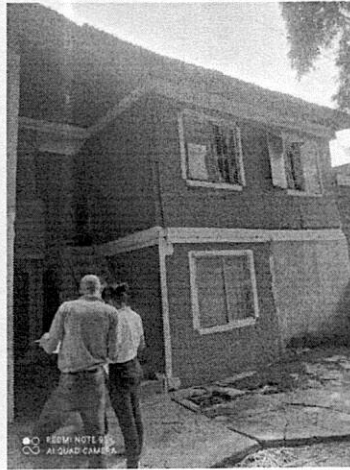


Imagen 7 y 8: Vivienda de Luis Reatiga con dirección Calle 9 AN # 19 – 05 Casa 1 Sector 2, y Elia Maria Ochoa, cuya dirección es Calle 9 AN # 19 – 05 Interior 3. Villa Rosa Parte Alta.



Teléfono: 7000320

WhatsApp: 317 643 24 59

Correo: [contactenos@invisbu.gov.co](mailto:contactenos@invisbu.gov.co)

Dirección: Calle 36 Nro. 15 - 32 Edf Colseguros Piso 3 y 4

[www.invisbu.gov.co](http://www.invisbu.gov.co)



Imagen 9 Y 10: Vivienda de Mary Luz león Sepúlveda con dirección Calle 17 # 19 A – 30 Casa 4. Villa Rosa Parte Baja.

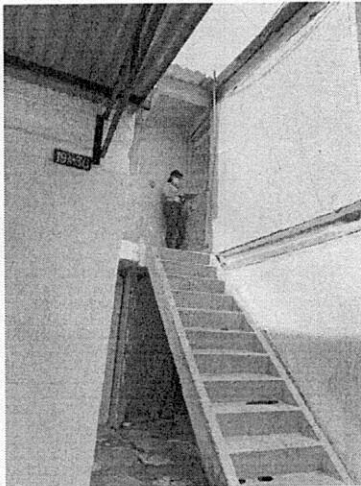


Imagen 11: Vivienda de Leonor Albarrin Aguillon con dirección Calle 13 BN # 21 – 06 Casa 1. Villa Rosa Parte Baja.



Teléfono: 7000320

WhatsApp: 317 643 24 59

Correo: [contactenos@invisbu.gov.co](mailto:contactenos@invisbu.gov.co)

Dirección: Calle 36 Nro. 15 - 32 Edf Colseguros Piso 3 y 4

[www.invisbu.gov.co](http://www.invisbu.gov.co)



Atentamente;

Nombres De Los Profesionales:	Firmas:
Ps. Yamile vega Barrios	<i>Yamile Vega Barrios</i>
Ps. Juliana Calderon	<i>Juliana Calderon</i>
Ps. Jhoiner Montes	<i>Jhoiner Montes</i>
Ts. Diana Milena Herrera	<i>Diana Herrera</i>